

JA リフォームローン(ジャックス型)

(令和3年1月4日現在)

商品名	JA リフォームローン[ジャックス保証]
ご利用 いただける方	<p>○当 JA の組合員の方又は当地区内在住者および地区内勤務者 ※「JA とのお取引はこれから」という方もお気軽にどうぞ。</p> <p>○お借入時の年齢が 20 歳以上 75 歳未満であり、最終償還時の満年齢が 80 歳未満の方。</p> <p>○安定・継続した収入が見込める方</p> <p>○住居が本人又は同居の家族所有であること。</p> <p>○原則、団体信用生命共済に加入できる方。</p> <p>○当 JA が指定する保証機関の保証が受けられる方。</p> <p>○その他当 JA が定める条件を満たしている方。</p>
お使いみち	<p>○本人または家族（一親等以内）が居住するための以下の資金</p> <p>(1)住宅の増改築工事および住宅設備機器購入・設置工事資金</p> <p>(2)外構・造園・エクステリア等工事資金</p> <p>(3)本人が既に利用中のリフォームローン(抵当権設定の有無は問わない)および利用中の住宅ローン(抵当権が設定されている契約)の借換資金と前(1)(2)との合算資金</p> <p>(4)前(1)(2)と合算(または同時申込)での家電・家具等の購入資金</p> <p>(5)本人が既に利用中のリフォームローンの借換資金</p> <p>(6)50 kw 未満の太陽光発電システム購入および設置工事資金 (余剰買い取り方式または全量買い取り方式いずれも対応可)</p>
お借入金額	<p>○10 万円以上 1,500 万円以内(1 万円単位)とし所要金額の範囲内とします。但し、農業従事者以外の個人事業主の方は、上限金額を 1,000 万円以内とします また、借換資金のみ申込の場合は、その借換対象ローンの残存一括償還金額を上限とします。</p>
お借入期間	<p>○6 か月以上 20 年以内とします。(但し、6 か月単位)</p> <p>但し、団体信用生命保険非加入の場合は、最長 15 年以内とします また、借換資金のみ申込の場合は、その借換対象ローンの残存償還期間を上限とし</p>
お借入利率	<p>【変動金利型】 お借入後の利率は、基準日(4 月 1 日および 10 月 1 日)の基準金利(短期プライムレート)により、年 2 回見直しを行います。</p> <p>【固定金利型】 当初のお借入利率を、完済時まで適用いたします。</p>
ご返済方法	<p>○元利均等返済(毎月の返済額(元金+利息)が一定金額となる方法)とし、毎月返済方式、特定月増額返済方式(毎月返済方式に加え 6 か月ごとの特定月に増額して返済する)のいずれかをご選択いただけます。</p>
担保	○不要です。

保証料	<p>○約定返済日の元利金返済にあわせ、保証料をお支払いいただきます。 なお、保証料率は年 1.0 %です。</p>
団体信用生命共済	<p>○原則、団体信用生命共済にご加入いただきます。 なお、共済掛金は当 JA が負担いたします。 ただし、ご融資金額が 500 万円以内且つ融資期間が 15 年以内の場合は、団体信用生命共済への加入は任意とします</p>
手数料	<p>○ご融資の際、11,000 円の事務手数料(消費税等含む)が必要です。 ○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料(消費税等含む)が必要です。 全額繰上返済の場合・・・5,500 円 一部繰上返済の場合・・・無料</p> <p>○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は 5,500 円の条件変更手数料(消費税等含む)が必要です。</p>
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	<p>○苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情(以下「苦情等」という。)につきましては、当 JA 本支店または金融共済部融資課(電話: 0766-52-0974)にお申し出ください。当 JA では規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。 また、JA バンク相談所(電話: 03-6837-1359)でも、苦情等を受け付けております。</p> <p>○紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。 上記当 JA 金融共済部融資課または JA バンク相談所にお申し出ください。 富山県弁護士会(電話: 076-421-4811)</p>
その他	<p>○お申込みに際しては、当 JA および当 JA が指定する保証機関において所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。</p> <p>○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当 JA の融資窓口までお問い合わせください。</p>

JA いみず野